

# APPARTEMENT 4 PIÈCES, 70 M<sup>2</sup>

## RUE DE BERNEX - 1233 BERNEX

Ref. 4300-202

Loyer: 2 160.-



### DESRIPTIF

La rue de Bernex est située dans la jolie commune de Bernex sur la rive gauche de Genève.

L'arrêt des bus 47,48,70 Bernex-Place se trouve à 30 mètres de l'immeuble. Le bien est également proche des axes routiers. Vous rejoindrez le centre-ville de Genève en moins de 25 minutes en transports publics.

Les commodités sont à proximité immédiate (écoles, restaurants, poste, banque, commerces, maison de quartier).

Cet appartement 4 pièces de 70m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble sécurisé sans ascenseur se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Cuisine agencée & équipée (Cuisinière électrique, Four, Hotte, Frigo, Congélateur) ouverte sur le séjour
- Grand séjour avec accès balcon
- 2 chambres à coucher avec réduit et accès balcon
- Salle de bains avec raccordement lave-linge
- WC séparés

L'appartement ne dispose pas de cave.

Place de parking extérieur en sus CHF 140.-

L'immeuble est raccordé à la fibre optique. Il ne dispose pas d'une buanderie, ni de local à vélo.

Voici les documents requis pour votre candidature

- Pièce d'identité suisse/permis de séjour
- Une attestation de non-poursuite de moins de 3 mois

#### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

#### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

#### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
vaud@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
valais@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
fribourg@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

-Une attestation récente de votre employeur mentionnant la date d'entrée en fonction, le salaire et le type de votre contrat actuel

-Les 3 dernières fiches de salaire

Pour déposer votre candidature, veuillez utiliser le lien suivant :

<https://rentalapplication.zimmermannimmobilier.ch/?ref=4300-202>

## PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 22.04.2023
- Pièces: 4
- Surface: 70 m2
- Étage: 2
- Charges: CHF 200.-

## DEMANDE DE VISITE

Zimmermann Immobilier SA Agence de Genève

Tél. 058 201 85 00

[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)

---

### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
[vaud@zimmo.ch](mailto:vaud@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
[valais@zimmo.ch](mailto:valais@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
[fribourg@zimmo.ch](mailto:fribourg@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
[www.zimmo.ch](http://www.zimmo.ch)

IDE: CHE 101.719.198