

# APPARTEMENT 6.5 PIÈCES, 141 M<sup>2</sup>

## RUE LIOTARD - 1203 GENÈVE

Ref. 6218-701

Loyer: 4 400.-



### DESCRIPTIF

Spacieux 6,5 pièces au Petit-Saconnex en étage élevé avec balcon et possibilité d'un box en supplément

Référence : 6218-701

#### Quartier :

On y trouve des cafés, épiceries et d'autres petits commerces. Ce quartier offre une ambiance dynamique et cosmopolite avec une mixité sociale.

#### Transports :

L'arrêt de tram "Vieuxseux" se trouve à 1 minutes à pied, desservant les lignes 14,15,17 et 18. Les lignes 14 et 18 vous emmèneront en 5 minutes à la gare Cornavin ainsi qu'au centre-ville. Le bus 10 vous emmènera en 10 minutes à l'aéroport.

#### Commodités :

La gare Cornavin se trouve à 5 minutes en tram. Le centre-ville se trouve à 5 minutes en tram. Le centre commercial de Balexert est à 13 minutes à pied et 8 minutes en voiture. Le centre commercial Planètes Charmilles se trouve à 16 minutes à pieds et 6 minutes en voiture. L'école primaire Liotard est à 1 minute à pieds . Le Collège Voltaire est à 15 minutes en tram. Les organisations internationales se trouvent à 6 minutes en voiture.

Cet appartement de 141 m<sup>2</sup> au 5<sup>ème</sup> étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur est composé comme suit :

- Superbe cuisine ouverte agencée et équipée
- Spacieux séjour de 35 m<sup>2</sup>
- Balcon

#### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

#### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

#### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
vaud@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
valais@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
fribourg@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### RAISON SOCIALE - WEB

Rège Zimmermann SA  
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

- Chambre parentale avec salle de douche et jacuzzi ainsi qu'un dressing
- 3 chambres à coucher
- Salle de douche
- Réduit avec lave-linge et sèche linge
- WC visiteurs
- Cave
- Box en supplément

Voici les documents requis pour votre candidature

- Pièce d'identité suisse/permis de séjour
- Une attestation de non-poursuite de moins de 3 mois
- Une attestation récente de votre employeur mentionnant la date d'entrée en fonction, le salaire et le type de votre contrat actuel
- Les 3 dernières fiches de salaire

Pour déposer votre candidature, veuillez utiliser le lien suivant :

<https://rentalapplication.zimmermannimmobilier.ch/?ref=6218-701>

## PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 16.05.2025
- Pièces: 6.5
- Surface: 141 m<sup>2</sup>
- Étage: 5
- Charges: CHF 200.-
- Petit-Saconnex

## DEMANDE DE VISITE

Zimmermann Immobilier SA Agence de Genève

Tél. 058 201 85 00

geneve@zimmo.ch

---

### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
vaud@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
valais@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
fribourg@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
[www.zimmo.ch](http://www.zimmo.ch)

IDE: CHE 101.719.198