

COMMERCE 333 M²

RUE DU PRÉ-BOUVIER - 1242 SATIGNY

Ref. 6511-201

Loyer: 5 500.-



DESRIPTIF

Bureaux modernes à louer – Satigny (166 m²) avec 4 places de parking

Référence : 6511

Adresse : Chemin du Pré-Bouvier, 1242 Satigny

Loyer : CHF 2'900.- + CHF 200.- charges + CHF 400.- divers (4 places de parking)

Profitez d'une opportunité unique de louer des bureaux lumineux et fonctionnels, situés dans un cadre dynamique au cœur de la zone industrielle de Satigny. Idéalement agencés pour répondre à vos besoins professionnels, ces espaces de travail modernes sont prêts à accueillir votre entreprise.

Les atouts de ces bureaux :

Surface totale : 166 m²

Possibilité de louer l'intégralité du bureau ou une partie, soit 166 m².

Configuration :

- 3 bureaux spacieux
- Cuisine entièrement équipée (four, réfrigérateur, plaques)
- WC séparés (hommes et femmes)
- 1 salle de conférence modulable

Équipements :

GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19
Case postale 2100 - 1211 Genève 1
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Gérance - Location - Courtage
Travaux - Direction - PPE

GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15
1201 Genève
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Architecture - Juridique
Comptabilité

GENÈVE (EAUX-VIVES)

Rue du XXXI Décembre 26
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch

VAUD

Chemin Renou 2
1005 Lausanne
Tél. +41 58 201 85 00
vauld@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

VALAIS

Rue des Vergers 14
1950 Sion
Tél. +41 58 201 85 00
valais@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

- Ascenseur
- Double vitrage pour un confort optimal
- Chauffage par radiateurs
- Connexion fibre optique
- Places de parking extérieures (8 places à CHF 100.-/mois)
- Zones de stationnement pour visiteurs à proximité et places en zone bleue

Transports :

- Gare de Zimeysa : 15 min à pied
- Arrêt de bus "Pré-Bouvier" (ligne 71) : 1 min à pied

Commodités à proximité :

- Restaurants divers
- Poste : 7 min en voiture
- Meyrin centre : 7 min en voiture

Comment candidater ?

Pour postuler, merci de fournir les documents suivants :

- Dernier bilan financier
- Attestation de non-poursuite (moins de 3 mois)
- Inscription au registre du commerce
- Dernier avis de taxation
- Pièce d'identité du signataire
- Attestation de non-poursuite du signataire (moins de 3 mois)
- Avis de taxation personnel

N'attendez plus pour installer votre activité dans un environnement professionnel moderne et pratique à Satigny !

PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 16.06.2026
- Surface: 333 m2
- Étage: 2
- Charges: CHF 400.-
- Divers: 800.-
- Meyrin

DEMANDE DE VISITE

Zimmermann Immobilier SA Agence de Genève

Tél. 058 201 85 00

geneve@zimmo.ch

GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19
Case postale 2100 - 1211 Genève 1
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Gérance - Location - Courtage
Travaux - Direction - PPE

GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15
1201 Genève
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Architecture - Juridique
Comptabilité

GENÈVE (EAUX-VIVES)

Rue du XXXI Décembre 26
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch

VAUD

Chemin Renou 2
1005 Lausanne
Tél. +41 58 201 85 00
vaud@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

VALAIS

Rue des Vergers 14
1950 Sion
Tél. +41 58 201 85 00
valais@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198