

# APPARTEMENT 4 PIÈCES, 60 M<sup>2</sup>

## RUE DU VILLAGE - 1214 VERNIER

---

Ref. 3450-001

Loyer: 2 100.-

---

### DESSCRIPTIF

La rue du Village est idéalement située dans la commune de Vernier, sur la rive droite de Genève. C'est un quartier dynamique et diversifié qui offre une bonne qualité de vie à ses habitants.

Les commodités sont à proximité immédiate (écoles, restaurants, commerces, poste, banque, théâtre, salle communale, maison de quartier). Le parc de Vernier est à une distance de 10 min à pied.

L'arrêt des Bus 6,9,53,73 Vernier Marché se trouve à 200 mètres de l'immeuble. Vous rejoindrez la Gare Cornavin en moins de 20 minutes en transport public. Le bien est proche des axes routiers.

Cette maison de village, 4 pièces de 60 m<sup>2</sup>, est composé comme suit :

Rez-de-chaussée :

- Cuisine agencée et équipée (four, frigo, plaque vitrocéramique, lave-vaisselle)
- Séjour
- Salle de douche avec lave-linge et porte serviette
- Accès cave depuis la cuisine

1er étage :

- 2 Chambres à coucher
- Accès grenier

Voici les documents requis pour votre candidature

- Pièce d'identité suisse/permis de séjour
- Une attestation de non-poursuite de moins de 3 mois

---

#### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

#### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

#### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
vaud@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
valais@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
fribourg@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

- Une attestation récente de votre employeur mentionnant la date d'entrée en fonction, le salaire et le type de votre contrat actuel
- Les 3 dernières fiches de salaire

Pour déposer votre candidature, veuillez utiliser le lien suivant :  
<https://rentalapplication.zimmermannimmobilier.ch/?ref=3450-001>

## PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 16.05.2024
- Pièces: 4
- Surface: 60 m2
- Vernier

## DEMANDE DE VISITE

Zimmermann Immobilier SA Agence de Genève  
Tél. 058 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)

---

### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
[vaud@zimmo.ch](mailto:vaud@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
[valais@zimmo.ch](mailto:valais@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
[fribourg@zimmo.ch](mailto:fribourg@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
[www.zimmo.ch](http://www.zimmo.ch)

IDE: CHE 101.719.198